



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.07.2017 № 1242
г.Кузнецк

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Кирова, 157

На основании решения Собрания представителей города Кузнецка от 22.12.2016 № 107-35/6 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка на 2017 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2018-2019 годы» (с изм. от 29.06.2017 № 72-45/6), руководствуясь ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему постановлению, путем его продажи на аукционе, открытом по составу участников, по начальной (стартовой) цене, равной 5148000,00 рублей (Пять миллионов сто сорок восемь тысяч рублей 00 копеек), без учета НДС, согласно отчета ООО «Эксперт Групп» от 06.04.2017 № 075/03-2017.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Форма подачи предложения о цене муниципального имущества – открытая (заявляется участниками аукциона открыто в ходе проведения аукциона);

2.2. Шаг аукциона составляет 257400,00 рублей (Двести пятьдесят семь тысяч четыреста рублей 00 коп.), без учета НДС;

2.3. Сумма задатка для участия в аукционе составляет 20% от начальной цены и равна 1029600,00 (Один миллион двадцать девять тысяч шестьсот рублей 00 коп.), без учета НДС.

3. Оплата приобретаемого муниципального имущества осуществляется единовременно, в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Порядок оплаты налога на добавленную стоимость:

4.1. В соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса Российской Федерации покупатель, за исключением физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, обязан самостоятельно исчислить расчетным методом и уплатить в соответствующий бюджет сумму налога на добавленную стоимость в

размере 18% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения аукциона.

4.2. Покупатель – физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, оплачивает сумму налога на добавленную стоимость в размере 18% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения аукциона, по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней с даты подписания данного договора.

5. Вырученные средства от приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, г.Кузнецк, ул. Кирова, 157, перечислить в бюджет города Кузнецка.

6. Комитету по управлению имуществом города Кузнецка (Садовников П.Г.) исключить из Реестра имущества города Кузнецка Пензенской области нежилые здания, указанные в настоящем постановлении, после регистрации перехода права на данное имущество.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Кузнецка Пензенской области и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава администрации города Кузнецка

С.А. Златогорский

Приложение
к постановлению администрации
города Кузнецка от 19.07.2017 № 1242

Перечень нежилых помещений,
расположенных на 4-ом этаже здания ЦБУ «Орион» по ул. Кирова, 157

№ п/п	Наименование имущества	Площадь, (кв.м.)
1.	Нежилое помещение № 9	21,4
2.	Нежилое помещение № 12	3,8
3.	Нежилое помещение № 13	3,6
4.	Нежилое помещение № 15	13,0
5.	Нежилое помещение № 16	25,0
6.	Нежилое помещение № 17	18,8
7.	Нежилое помещение № 18	19,0
8.	Нежилое помещение № 19	33,2
9.	Нежилое помещение № 20	9,0
10.	Нежилое помещение № 21	8,5
11.	Нежилое помещение № 25	10,2
12.	Нежилое помещение № 27	17,0
13.	Нежилое помещение № 30	19,1
14.	Нежилое помещение № 31	19,1

Заместитель главы
администрации города Кузнецка

Л.Н. Пастушкова