



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.09.2017 № 1624
г.Кузнецк

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Кирова, 157, путем его продажи без объявления цены

В связи с признанием несостоявшейся приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Кирова, 157, путем его продажи посредством публичного предложения, руководствуясь ст. 24 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решениями Собрания представителей города Кузнецка от 28.11.2013 № 116-70/5 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка на 2017 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2018-2019 годы» (с изм. от 29.06.2017 № 72-45/6), от 07.04.2009 № 23-3/5 «Об утверждении положения о порядке подведения итогов продажи муниципального имущества города Кузнецка без объявления цены и заключения с покупателем договора купли-продажи», ст. 28 Устава города Кузнецка Пензенской области,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КУЗНЕЦКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести приватизацию муниципального имущества, состоящего из нежилого помещения, общей площадью 35,7 кв.м, нежилого помещения, общей площадью 17,4 кв.м, нежилого помещения, общей площадью 154,4 кв.м, расположенных на 3-ем этаже нежилого здания по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Кирова, 157, путем его продажи без объявления цены.

2. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества: претенденты направляют свои предложения о цене муниципального имущества в адрес, указанный в информационном сообщении. Предложения о приобретении муниципального имущества подаются претендентами в запечатанном конверте. В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за муниципальное имущество наибольшую цену. В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, подавшее заявку ранее других лиц.

3. Оплата приобретаемого муниципального имущества осуществляется единовременно, в течение 10 календарных дней с даты подписания договора купли-продажи муниципального имущества.

4. Порядок оплаты налога на добавленную стоимость:

4.1. В соответствии со ст. 161 Налогового Кодекса Российской Федерации покупатель, за исключением физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем, обязан самостоятельно исчислить расчетным методом и уплатить в соответствующий бюджет сумму налога на добавленную стоимость в размере 18% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения продажи муниципального имущества без объявления цены;

4.2. Покупатель – физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем, оплачивает сумму налога на добавленную стоимость в размере 18% от сложившейся цены, определенной по результатам проведения продажи муниципального имущества без объявления цены, по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи муниципального имущества, в течение 10 календарных дней с даты подписания данного договора.

5. Вырученные средства от приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу Пензенская область, город Кузнецк, ул. Кирова, 157, перечислить в бюджет города Кузнецка.

6. Комитету по управлению имуществом города Кузнецка (Садовников П.Г.) исключить из Реестра имущества города Кузнецка Пензенской области недвижимое имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, после регистрации перехода права на данное имущество.

7. Настоящее постановление подлежит опубликованию на официальном сайте комитета по управлению имуществом города Кузнецка Пензенской области и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

Глава администрации города Кузнецка

С.А.Златогорский