|  |  |
| --- | --- |
| 7 апреля 2009 года | N 22-3/5 |

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА КУЗНЕЦКА

ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ,

ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

ГОРОДА КУЗНЕЦКА, ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ

ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ

И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА,

ВКЛЮЧЕННОГО В ДАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

Принято

Собранием представителей

города Кузнецка

7 апреля 2009 года

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WCJ) Собрания представителей г. Кузнецка  от 30.12.2010 N 146-32/5) |

|  |
| --- |
| [Устав](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAE9F2FE47E160C80843EFFCF4n1W3J) города Кузнецка Пензенской области, принятый Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 11.08.2005 N 76-11/4, утратил силу в связи с принятием [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFF5F842E760C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WDJ) Собрания представителей г. Кузнецка от 26.11.2009 N 114-13/5. Действующие нормы по данному вопросу содержатся в [статье 21](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEDFDF84EEF60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5C32n6W5J) Устава города Кузнецка Пензенской области, принятого Решением Собрания представителей г. Кузнецка от 26.11.2009 N 114-13/5. |

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CFEB14C836933B7D992C2ECF2F711BB3F935514E6F6A35430DA3CA57BE3DEnEWEJ) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями), руководствуясь [статьей 19](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAE9F2FE47E160C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5C3En6WCJ) Устава города Кузнецка Пензенской области, Собрание представителей города Кузнецка решило:

1. Утвердить [Положение](#P47) о порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Кузнецка, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также о порядке и условиях предоставления в аренду имущества, включенного в данный перечень, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее Решение в газете "Кузнецкий рабочий".

Глава города Кузнецка

В.А.МАЙОРОВА

07.04.2009 N 22-3/5

Приложение

к Решению

Собрания представителей

города Кузнецка

от 7 апреля 2009 г. N 22-3/5

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ

ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА КУЗНЕЦКА,

ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ОКАЗАНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА, А ТАКЖЕ О ПОРЯДКЕ

И УСЛОВИЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА,

ВКЛЮЧЕННОГО В ДАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов  (в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WDJ) Собрания представителей г. Кузнецка  от 30.12.2010 N 146-32/5) |

1. Общие положения.

1.1. Настоящее Положение разработано в целях реализации Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CFEB14C836933B7D992C2ECF2F711BB3F935514E6F6A35430DA3CA57BE3DEnEWEJ) от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (с последующими изменениями).

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Кузнецка, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), а также порядок и условия предоставления в аренду имущества, включенного в Перечень.

2. Порядок формирования, ведения Перечня и его официального опубликования в средствах массовой информации.

2.1. Органы местного самоуправления, Совет по предпринимательству при Главе администрации города Кузнецка и иные заинтересованные лица направляют в комитет по управлению имуществом города Кузнецка (далее - Комитет) предложения по формированию Перечня.

Предложения направляются в письменном виде с указанием характеристик имущества, его адреса, балансовой и остаточной стоимости (при наличии таких сведений):

2.2. В Перечень могут быть включены земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, находящиеся в муниципальной собственности города Кузнецка, свободные от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) или арендуемые субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.3. Комитет в течение 20 дней рассматривает поступившие предложения, формирует Перечень и направляет его на согласование в отдел экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WDJ) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.4. Отдел экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка рассматривает данный Перечень и в 3-дневный срок согласовывает его либо возвращает в Комитет с предложениями и (или) замечаниями по составу имущества.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WDJ) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.5. Согласованный Перечень направляется Комитетом в Администрацию города Кузнецка для его утверждения постановлением администрации.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3Bn6W4J) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

2.6. Ведение Перечня осуществляется Комитетом в соответствии с [Решением](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEAFDFB40E760C80843EFFCF4n1W3J) Собрания представителей города Кузнецка от 27.07.2006 N 149-35/4 "Об утверждении положения о Реестре имущества города Кузнецка Пензенской области".

2.7. Утвержденный Перечень, а также изменения, вносимые в него, подлежат обязательному опубликованию в газете "Кузнецкий рабочий", а также размещению на официальном сайте Администрации города Кузнецка (www.gorodkuznetsk.ru).

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3Bn6W5J) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

Опубликование и размещение Перечня обеспечивает Комитет в течение 10 дней с момента его утверждения.

3. Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества города Кузнецка, включенного в Перечень.

3.1. Предоставление в аренду муниципального имущества города Кузнецка, включенного в Перечень, субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляется посредством проведения торгов в форме конкурса или аукциона.

3.2. Договор аренды заключается сроком на 5 лет. Максимальный срок предоставления бизнес-инкубаторами муниципального имущества в аренду (субаренду) субъектам малого и среднего предпринимательства не должен превышать трех лет.

(п. 3 2 в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3Bn6W6J) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

3.3. Торги на право заключения договора аренды муниципального имущества организует и проводит Комитет. Для проведения торгов формируется комиссия, в состав которой входит представитель отдела экономики, предпринимательства и муниципального заказа администрации города Кузнецка. К участию в работе комиссии привлекаются представители Совета по предпринимательству при Главе администрации города Кузнецка.

(в ред. [Решения](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3An6WDJ) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

Организатором торгов в отношении имущества, указанного в [части 3 статьи 17.1](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CFEB14C836933B7D390C3E9FDF711BB3F935514E6F6A35430DA3CA57BE7DDnEWEJ) Федерального закона "О защите конкуренции", является уполномоченный администрацией города Кузнецка обладатель права хозяйственного ведения или оперативного управления (муниципальное унитарное предприятие, учреждение) или иное лицо, обладающее правами владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

(абзац введен [Решением](consultantplus://offline/ref=0B125215A089892ED71CE0BC5AEF373CB4DACFCAEFFDFC46EE60C80843EFFCF4137F837EE176E0DCEB5E3Bn6W0J) Собрания представителей г. Кузнецка от 30.12.2010 N 146-32/5)

3.4. Порядок и условия проведения торгов определяются действующим законодательством Российской Федерации.