

## ПРОТОКОЛ

заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 30.09.2019г. № 2

Пензенская область, город Кузнецк, ул.Ленина, 191 (малый зал администрации города Кузнецка)  
(место проведения заседания)

«28» ноября 2019 года

№ 2

### Присутствовали:

Председатель комиссии:  
Лаптев Сергей Иванович

- Глава города Кузнецка  
Пензенской области

Заместитель председателя комиссии:  
Садовников Павел Геннадьевич

- председатель комитета по управлению имуществом города Кузнецка

Секретарь комиссии:  
Абрамова Татьяна Михайловна

- главный специалист комитета по управлению имуществом города Кузнецка (по согласованию)

Члены комиссии:  
Абрамова Людмила Николаевна

- начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации города Кузнецка

Фомичева Наталья Анатольевна

- заместитель председателя комитета по управлению имуществом города Кузнецка (по согласованию)

Пустольгин Андрей Алексеевич

- главный специалист-эксперт отдела по управлению земельными ресурсами Департамента государственного имущества Пензенской области (по согласованию)

Гайнуллина Татьяна Геннадьевна

- заместитель начальника межмуниципального отдела по Кузнецкому, Неверкинскому и Камешкирскому районам Управления Росреестра по Пензенской области (по согласованию)

Из 8 членов комиссии на заседании присутствовало 7. Кворум имеется. Отсутствующие члены комиссии были надлежащим образом уведомлены. Заседание согласительной комиссии является правомочным.

Приглашенные лица:

1. Сытытова Анастасия Александровна – кадастровый инженер ООО «ГеоСтройПроект»  
(ф.и.о.) (место работы и должность)

Правообладатели земельных участков (заинтересованные лица):

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заинтересованного лица или его представителя (отчество указывается при наличии)	Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заинтересованного лица (заполняется в случае участия представителя заинтересованного лица)	Сведения о земельных участках	
			Адрес (местоположение) и кадастровый номер земельного участка	Вид права на земельный участок
1				
2				

**Повестка дня заседания:**

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 30.09.2019г. №2 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402228, 58:31:0402230 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области, а также о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик: Садовников Павел Геннадьевич**

2. Рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Докладчик: Сытытова Анастасия Александровна**

**Рассмотрение вопроса повестки дня № 1:**

1. Общая информация о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 30.09.2019г. №2 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402228, 58:31:0402230 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области, а также о порядке согласования местоположения границ земельных участков и регламенте работы согласительной комиссии, поступлении возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Слушали: Садовникова Павла Геннадьевича**

### **Краткое содержание выступления:**

Заместитель председателя комиссии проинформировал о результатах выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, при выполнении комплексных кадастровых работ в соответствии с муниципальным контрактом от 30.09.2019г. №2 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402228, 58:31:0402230 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области, разъяснил порядок согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, предусмотренный статьей 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», а также регламент работы согласительной комиссии, утвержденный постановлением администрации города Кузнецка Пензенской области от 08.10.2019 № 1490 «Об утверждении регламента согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы на территории города Кузнецка Пензенской области», утвержденным приказом Департамента государственного имущества Пензенской области от 30.07.2019 № 448-пр.

Извещения о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков, содержащие в том числе уведомления о завершении подготовки проекта карты-плана территории, были опубликованы, размещены и направлены способами и в сроки, установленные Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Со дня опубликования извещения согласительная комиссия обеспечивала ознакомление любых лиц с проектом карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в соответствии с регламентом работы согласительной комиссии. Возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в согласительную комиссию не поступало.

**Решили:** Принять информацию по первому вопросу повестки дня к сведению.

### **Результаты голосования:**

"за"	"против"	"воздержались"
единогласно	-	-

### **Рассмотрение вопроса повестки дня № 2:**

2. Рассмотрение проекта карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230 и возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков.

**Слушали:** Сытыгову Анастасию Александровну

## Краткое содержание выступления:

Сытытова Анастасия Александровна, являющаяся представителем исполнителя комплексных кадастровых работ по муниципальному контракту от 30.09.2019г. №2 на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402228, 58:31:0402230 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области, представила для рассмотрения членам комиссии проект карты-плана территории, подготовленного в результате выполнения комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, проинформировала о порядке и результатах выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с требованиями Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Для определения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ использовались материалы землеустроительной документации, содержащейся в государственном фонде данных, полученные в результате проведения землеустройства, ситуационные планы, содержащиеся в технических паспортах, расположенных на земельных участках объектов недвижимости, которые находятся в архивах организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, плано-картографические материалы, имеющиеся в органах местного самоуправления муниципального образования города Кузнецка Пензенской области, документы о правах на землю и иные документы, содержащие сведения о местоположении границ земельных участков. Также правообладателями земельных участков и (или) объектов недвижимости были предоставлены имеющиеся у них материалы и документы в отношении объектов недвижимости.

Сытытова Анастасия Александровна также сообщила, что возражений заинтересованных лиц относительно местоположения границ земельных участков в адрес исполнителя работ также не поступало.

Перечень документов, представленных на рассмотрение комиссии по вопросу повестки дня № 2:

1	Карта-план (проект) территории кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230	от «11» ноября 2019г., выполнен кадастровым инженером Сытытовой А.А.
---	--	--

## Решили:

1. Принять проект карты-плана территории в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, подготовленного кадастровым инженером Сытытовой Анастасией Александровной ООО «ГеоСтройПроект» в предоставленной редакции в виду отсутствия возражений заинтересованных лиц, с учётом выполнения комплексных кадастровых работ в соответствии с порядком, установленным статьей 42.6. Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
2. Согласовать местоположение границ земельных участков, представленных в проекте карты-плана территории в границах кадастрового квартала с учетным номером 58:31:0402230, подготовленного кадастровым инженером Сытытовой Анастасией Александровной ООО «ГеоСтройПроект» в ходе выполнения комплексных кадастровых работ.
3. Согласительной комиссии подготовить акт согласования местоположения границ земельных участков, направить заказчику кадастровых работ – в комитет по управлению имуществом города Кузнецка для утверждения оформленный исполнителем комплексных кадастровых работ проект карты-плана территории в окончательной редакции и необходимые для его утверждения материалы заседания согласительной комиссии.

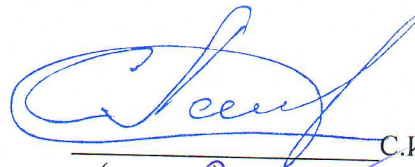
## Результаты голосования:

"за"	"против"	"воздержались"
единогласно	-	-

Особое мнение: отсутствует.

**Подписи:**

Председатель комиссии



(подпись)

С.И.Лаптев

(ф.и.о.)

Заместитель председателя комиссии

(подпись)

П.Г.Садовников

(ф.и.о.)

Секретарь комиссии

(подпись)

Т.М.Абрамова

(ф.и.о.)

Члены комиссии:

(подпись)

Л.Н.Абрамова

(ф.и.о.)

(подпись)

Н.А.Фомичева

(ф.и.о.)

(подпись)

А.А.Пустольгин

(ф.и.о.)

(подпись)

Т.Г.Гайнуллина

(ф.и.о.)

С решением комиссии ознакомлена:

28.11.2019

(дата)



(подпись)

А.А.Сытытова

(ф.и.о.)