|  |
| --- |
| **ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ** **КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ** |
| В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала:субъект Российской Федерации Пензенская область,муниципальное образование город Кузнецк Пензенской области,населённый пункт город Кузнецк Пензенской области,№ кадастрового квартала 58:31:0203253, |
| в целях исполнения Договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 58:31:0203253 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области от 15.02.2022 № 2 в период с 15.02.2022г. по 01.12.2022г. будут выполняться комплексные кадастровые работы.Заказчиком комплексных кадастровых работ является:Комитет по управлению имуществом города Кузнецка Пензенской областиАдрес: 442530, Пензенская обл., г.Кузнецк, ул.Ленина, д.186Адрес электронной почты: KUMI-kuz@mail.ruНомер контактного телефона: 8(84157) 2-31-74Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:Фамилия, имя, отчество ИП Жирков Вячеслав АлександровичАдрес: 442530, Пензенская обл., г.Кузнецк, ул.354-ой Стрелковой Дивизии, д.7А, кв.40Адрес электронной почты: zhirkovv@rambler.ruНомер контактного телефона: 8-927-286-43-74Квалификационный аттестат:Идентификационный номер 58-10-21 дата выдачи 10.12.2010г.Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер СРО «БОКИ» |
| **График выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Время выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
| В период с 15.02.2022 по 01.12.2022,в рабочие дни с 08-00 час до 17-00 час. | Пензенская область,город Кузнецк, кадастровый квартал 58:31:0203253 | Уточнение местоположения границ всех земельных участков, расположенных на территории вышеуказанного кадастрового квартала;Установление или уточнение местоположения на земельных участках зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, права на которые зарегистрированы в установленном Федеральным законом № 218-ФЗ порядке;Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов недвижимости;Образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, а также земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами;Подготовка карты-плана территории, содержащего необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об объектах недвижимости, расположенных в границах кадастрового квартала, и представить в орган регистрации прав в порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ;Внесение сведений об объектах недвижимости в ЕГРН, в отношении которых осуществлялись комплексные кадастровые работы |

 |
| Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо в соответствии с частью 5 статьи 20 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные в установленном частью 2 статьи 22 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" порядке копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.Указанные сведения и документы можно представить по адресу: 442530, Пензенская обл., г.Кузнецк, ул.354-ой Стрелковой Дивизии, д.7А, кв.40\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заинтересованные лица в соответствии с частью 7 статьи 45 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости. |