



муниципальных услуг» при определении начальной (максимальной) цены договора приняла решение:

1. При обосновании НМЦД использовать метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка).

В соответствии с ч.6 ст.22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями) метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка) является приоритетным для определения и обоснования начальной (максимальной) цены договора.

2. На заседании комиссии представлены 6 коммерческих предложений о стоимости работ по выполнению комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402200, 58:31:0203250, 58:31:0203086, 58:31:0203033 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области (прилагаются):

№ п/п	Наименование и адрес кадастрового инженера, межевой организации	Стоимость работ
1	ООО «Эксперт Групп» (г.Кузнецк, ул.Белинского, д.82, офис 402)	414 700 руб. 00 коп.
2	ГБУ Пензенской области «Государственная кадастровая оценка» (г.Пенза, ул.Некрасова, 26)	380 000 руб. 00 коп.
3	ООО «Пензенский центр землеустройства и кадастра «Атлас» (г.Пенза, ул.Мира, д.40, офис 8)	520 000 руб. 00 коп.
4	Кадастровый инженер Комиссаров Эдуард Юрьевич, ИНН 580300448831, ОГРНИП 312580328300068 (г.Кузнецк, ул.Комсомольская, 43, помещение 4)	565 500 руб. 00 коп.
5	ООО «Правовой центр недвижимости «ТИСАР» (г.Пенза, ул.Ладожская, д.91, офис 209)	490 100 руб. 00 коп.
6	Индивидуальный предприниматель Чапанов Евгений Александрович, ИНН 582300242810 (г.Кузнецк, ул.Фабричная, д.99, кв.51)	471 250 руб. 00 коп.

$(414700,00 + 380000,00 + 520000,00 + 565500,00 + 490100,00 + 471250,00) : 6 = 473591,67$  руб.

1. Средняя стоимость работ по выполнению комплексных кадастровых работ в отношении четырех кадастровых кварталов составляет – 473 591,67 рубль.

2. Сумма ассигнований, выделенная на выполнение комплексных кадастровых работ на 2023 год, составила - 374 000, 00 рублей.

В целях оптимизации расходования бюджетных средств и дефицита бюджета города Кузнецка комиссия приняла решение для проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402200, 58:31:0203250, 58:31:0203086, 58:31:0203033 принять к расчёту общую сумму ассигнований – 374 000, 00 рублей.



Соответственно, средняя стоимость работ по проведению комплексных кадастровых работ в отношении одного объекта составит – 992,0424 рублей.

374 000, 00 рублей : 377 объектов = 992,0424 рубля.

В целях оптимизации бюджетных расходов, в соответствии со ст.34 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, руководствуясь п.2 ст.72, п.3 ст.219 Бюджетного кодекса Российской Федерации в соответствии с которым получатель бюджетных средств принимает бюджетные обязательства в пределах доведённых до него лимитов бюджетных обязательств и принимая во внимание доведённые Лимиты бюджетных обязательств, руководствуясь письмами Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.10.2015 № Д28и-3133 и Министерства финансов Российской Федерации от 16.06.2017 № 24-01-10/37713, -

### **КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

1. Установить стоимость работ по проведению комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402200, 58:31:0203250, 58:31:0203086, 58:31:0203033 муниципального образования город Кузнецк Пензенской области, исходя из минимальной стоимости 6 коммерческих предложений – 374000,00 рублей (соглашение о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету № 56705000-1-2023-004 от 20.01.2023г.).

2. На основании соглашения о предоставлении субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации местному бюджету № 56705000-1-2023-004 от 20.01.2023г. заключить договор на выполнение комплексных кадастровых работ стоимостью 374000,00 рублей.

3. Направить ГБУ Пензенской области «Государственная кадастровая оценка» письмо с предложением о заключении договора на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов 58:31:0402200, 58:31:0203250, 58:31:0203086, 58:31:0203033 на сумму 374000,00 рублей.

**НМЦД (начальная (максимальная цена) договора) составит – 374 000 рублей 00 копеек (триста семьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).**

Председатель комиссии  
Заместитель председателя



Н.А.Фомичева

Члены комиссии:

Главный специалист



Т.М.Абрамова

Начальник отдела учёта и отчётности



И.В.Шадышкова