

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПЕНЗЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ**

**ГОРОДА КУЗНЕЦКА**

РЕШЕНИЕ

**Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области на 2024 год**

**и плановый период 2025-2026 годов**

Принято Собранием представителей города Кузнецка 26 октября 2023 года

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Собрания представителей города Кузнецка от 24.08.2006 № 172-37/4 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Кузнецка», статьей 21 Устава города Кузнецка Пензенской области,

**Собрание представителей города Кузнецка решило:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов согласно приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.2. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.01.2021 № 8-18/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.3. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 27.05.2021 № 38-22/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.4. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 24.06.2021 № 47-23/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.5. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 23.12.2021 № 91-28/7 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы, утвержденный решением Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7»;

2.6. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 30.06.2022 № 46-37/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.7. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 25.08.2022 № 55-38/7 «О внесении изменения в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основных направлений приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.8. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 24.11.2022 № 81-41/7 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы, утвержденные решением Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7»;

2.9. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.02.2023 № 27-46/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы»;

2.10. Решение Собрания представителей города Кузнецка от 29.06.2023 № 69-51/7 «О внесении изменений в решение Собрания представителей города Кузнецка от 28.12.2020 № 80-17/7 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области и основные направления приватизации муниципального имущества на 2021 - 2023 годы».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 1 января 2024 года.

Председатель Собрания представителей

города Кузнецка В.Е.Трошин

26.10.2023 №109-55/7

Приложение

к решению Собрания представителей

города Кузнецка

26.10.2023 №109-55/7

Прогнозный план приватизации

муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области

на 2024 год и плановый период 2025-2026 годов

1. Задачи приватизации муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области в 2024 году и плановом периоде 2025 - 2026 годов направлена на решение следующих задач:

* 1. Увеличение доходной части бюджета города Кузнецка за счет доходов от приватизации имущества;
  2. Вовлечение в хозяйственный оборот недвижимого муниципального имущества, не задействованного в решении вопросов местного значения города Кузнецка, прежде всего имущества казны города Кузнецка;
  3. Создание конкурентной среды.

1. Прогноз объемов поступлений в бюджет города Кузнецка

Пензенской области в результате исполнения плана приватизации

Поступления в бюджет города Кузнецка доходов от приватизации муниципального имущества ожидаются в 2024 году в размере 7,565 млн.рублей, в 2025 году – 17,657 млн.рублей, в 2026 году – 17,657 млн.рублей.

Прогнозные показатели поступлений от приватизации имущества подлежат корректировке с учетом стоимости имущества, продажа которого завершена, изменений, внесенных в план приватизации.

1. Перечни муниципального имущества города Кузнецка Пензенской области, приватизация которого планируется в 2024-2026 годах
   1. Перечень муниципальных унитарных предприятий города Кузнецка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование предприятия | Местонахождение предприятия |
| - | - | - |

* 1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в муниципальной собственности города Кузнецка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и место нахождения акционерного общества | Доля принадлежащих городу Кузнецку акций в общем количестве акций акционерного общества | Доля и количество акций, подлежащих приватизации |
| - | - | - | - |

* 1. Перечень долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности города Кузнецка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и место нахождения общества с ограниченной ответственностью | Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая городу Кузнецку | Доля в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, принадлежащая городу Кузнецку и подлежащая приватизации |
| Операции с недвижимым имуществом | | | |
| 1 | Общество с ограниченной ответственностью «ДОМОСТРОЙ»;  адрес юридического лица: 442530, Пензенская область, город Кузнецк, ул. Стекловская, д. 55, помещение 15 | 4,55% | 4,55% |

* 1. Перечень иного подлежащего приватизации имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование, местонахождение имущества, кадастровый номер (для недвижимого имущества) | Назначение имущества |
| 1 | Земельный участок общей площадью 53 кв. м, кадастровый номер 58:31:0203040:810, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:  гараж, с кадастровым номером 58:31:0203040:588, площадью 43,2 кв.м.  Местонахождение (адрес) земельного участка с расположенным на нем гаражом - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Дарвина, з/у 38Б/18 | Нежилое здание |
| 2 | Земельный участок общей площадью 53 кв. м, кадастровый номер 58:31:0203040:811, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:  гараж, с кадастровым номером 58:31:0203040:589, площадью 43,2 кв.м.  Местонахождение (адрес) земельного участка с расположенным на нем гаражом - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Дарвина, з/у 38Б/19 | Нежилое здание |
| 3 | Земельный участок общей площадью 54 кв. м, кадастровый номер 58:31:0203040:812, с расположенным на нем объектом недвижимого имущества:  гараж, с кадастровым номером 58:31:0203040:587, площадью 42,6 кв.м.  Местонахождение (адрес) земельного участка с расположенным на нем гаражом - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Дарвина, з/у 38Б/20 | Нежилое здание |
| 4 | Земельный участок общей площадью 1348 кв. м, кадастровый номер 58:31:0203042:134, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:  - нежилое здание, с кадастровым номером 58:31:0203042:191, площадью 514,5 кв. м;  - теплица, с кадастровым номером 58:31:0203042:421, площадью 310 кв. м.  Местонахождение (адрес) земельного участка и расположенных на нем здания, сооружения - Пензенская область, город Кузнецк, ул. Ленина, 339 | Нежилое здание |
| 5 | Земельный участок общей площадью 38355,0 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130201:52, по адресу: Пензенская область, город Кузнецк, ул. Машиностроителей, 3А, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества:  - казарменное здание, площадью 1909,1 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:285;  - спортзал на 60 человек, площадью 407,2 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:268;  - склад УПО, площадью 86,2 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:261;  - баня моечная, площадью 45,2 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:273;  - помещение для служебных собак, площадью 132,6 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:274;  - гараж на 3 автомашины, площадью 144,1 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:262;  - КПП на 1 пост, площадью 23,7 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:258;  - хоз. сарай, площадью 43,7 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:286;  - сарай для дров, площадью 66,2 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:264;  - КНС N 43, площадью 23,3 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:260;  - трансформаторная подстанция N 26, площадью 14,3 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130101:265;  - внеплощадочный водопровод военного городка, протяженностью 478,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:244;  - внутриплощадочный водопровод военного городка, протяженностью 158,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:238;  - канализационные сети военного городка, протяженностью 203,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:239;  - напорная канализация от военного городка до точки ИТК, протяженностью 978,0 м с кадастровым номером 58:14:0130201:245;  - теплотрасса военного городка, протяженностью 800,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:232;  - кабельная линия 0,4 кВт военного городка, протяженностью 500,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:236;  - кабельная линия 1,0 кВт военного городка, протяженностью 2500,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:235;  - электроосвещение дороги к военному городку, протяженностью 500,0 м, с кадастровым номером 58:14:0000000:944;  - электрические сети военного городка, протяженностью 200,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:233;  - внутриплощадочные слаботочные сети военного городка, протяженностью 100,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:241;  - ливневая канализация военного городка, протяженностью 100,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:240;  - эстакада для мойки автомобилей военного городка, протяженностью 5,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:234;  - подъездная дорога от точки ИТК к военному городку, протяженностью 500,0 м, с кадастровым номером 58:14:0000000:939;  - подъездные площадки военного городка, протяженностью 300,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:243;  - забор железобетонный сборный военного городка, протяженностью 1800,0 м, с кадастровым номером 58:14:0130201:246;  - пожарный резервуар № 22, площадью 100,0 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130201:237;  - пожарный резервуар № 23, площадью 100,0 кв. м, с кадастровым номером 58:14:0130201:242.  Адрес объектов капитального строительства (зданий, сооружений): Пензенская область, город Кузнецк, ул. Машиностроителей, д. 3 | Нежилые здания, сооружения |